



Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

DISCIPLINARE DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

(Allegato 1 alla determinazione n. 35 del 17/03/2020)

1. La vendita dei beni mobili oggetto della procedura, di cui alla determinazione n. 35 del 17/03/2020 sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano all'atto dello svolgimento della gara.
2. Con la partecipazione all'asta, sotto forma di presentazione di offerta, il partecipante dichiara di conoscere ed accettare in ogni sua parte il contenuto del presente disciplinare e delle norme in esso richiamate.
3. Il bene oggetto dell'asta è visionabile previa prenotazione e a seguito di esplicita conferma dell'appuntamento da parte del Tecnico comunale. La prenotazione può avvenire al numero telefonico 0323838343 negli orari d'ufficio, o a mezzo posta elettronica all'indirizzo protocollo@comune.ornavasso.vb.it. La visione del bene è possibile esclusivamente presso il magazzino comunale.
4. L'asta si terrà con il sistema "per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara", previsto dall'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii. Non saranno prese in considerazione, e saranno quindi escluse senza possibilità di sanatoria, offerte condizionate o di importo inferiore a quello a base di gara.
5. Chiunque intenda concorrere all'asta ed effettuare una propria offerta deve produrre tale istanza sotto forma della presentazione di una busta chiusa, controfirmata sui lembi, recante la dicitura: "OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA DEL GIORNO 31/03/2020". All'interno di tale busta dovranno essere contenute due ulteriori buste, controfirmate anch'esse sui lembi:
 - 5.1. Busta "A" riportante la dicitura "DOCUMENTAZIONE PER OFFERTA RELATIVA ALL'ASTA DEL GIORNO 31/03/2020" contenente:
 - il modello "A" allegato al presente disciplinare compilato in ogni sua parte e recante tutte le dichiarazioni previste, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. ivi riportate;
 - fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se persona fisica, o del legale rappresentante, se persona giuridica (allegando in quest'ultimo caso visura camerale che legittima all'offerta per nome e conto della società);
 - nel caso di partecipazione per conto di altre persone fisiche, l'offerente dovrà allegare originale della procura speciale autenticata; nel caso di partecipazione per conto di società occorrerà dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. da parte del legale rappresentante della stessa.
 - 5.2. Busta "B" riportante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA RELATIVA ALL'ASTA DEL GIORNO 31/03/2020" contenente:
 - il modello "B", compilato nelle parti relative all'offerta o alle offerte che l'offerente intende formulare, in cifre e lettere.
6. La mancanza di uno o più dei documenti citati nel punto 5.1. determina l'esclusione dei concorrenti alla gara, senza ammissione alla fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica. Eventuali errori minori, formali, o dimenticanze non sostanziali potranno essere sanate, entro il termine che sarà fornito nella comunicazione successiva alla chiusura della fase di offerta, su valutazione esclusiva del responsabile del procedimento.

7. Nel caso in cui il modulo "B" contenga un'indicazione delle cifre offerte differente tra cifre e lettere, si ritiene corretta l'indicazione in cifre. Offerte inferiori alla base d'asta non saranno prese in considerazione.
 8. La scadenza delle offerte è prevista **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31/03/2020.**
 9. Il plico contenente l'offerta potrà essere inviato mediante servizio postale con ricevuta di ritorno o consegnato direttamente all'ufficio Protocollo, che rilascerà attestazione di ricevuta, con data e ora dell'arrivo. Per il rispetto del termine di presentazione non fa fede il timbro postale di eventuali offerte inviate a mezzo postale, ma unicamente l'arrivo del plico presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente.
 10. La seduta di gara si svolgerà il giorno 31/03/2020 alle ore 16,00 presso l'ufficio tecnico comunale. Si procederà all'apertura delle buste pervenute e all'esame delle domande di partecipazione (busta A) e di seguito si procederà all'apertura e all'esame delle offerte economiche (busta B) dei soggetti ammessi. Dello svolgimento della gara verrà redatto apposito verbale.
 11. L'aggiudicazione avverrà a favore del migliore offerente (ovvero a favore del soggetto che avrà formulato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta), anche in presenza di una sola offerta valida in aumento. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.
 12. Il versamento del corrispettivo dovuto, da parte dell'aggiudicatario, deve avvenire entro dieci giorni lavorativi da quello della pubblicazione del verbale della seduta d'asta. Il versamento deve essere effettuato in un'unica soluzione, per l'intero prezzo d'acquisto, sotto forma di bonifico bancario. In mancanza del versamento nei tempi previsti, l'aggiudicazione sarà annullata, procedendo a richiedere al successivo miglior offerente di concludere l'offerta formulata.
 13. Tutte le spese inerenti la procedura di vendita sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario. Tali spese verranno comunicate contestualmente all'avvenuta aggiudicazione.
 14. Al verbale di aggiudicazione seguirà l'atto di compravendita, da stipularsi con l'aggiudicatario. Al momento della sottoscrizione l'aggiudicatario avrà l'obbligo di dichiarare le finalità dell'acquisto, quale:
 - il trasferimento di proprietà;
 - la radiazione per esportazione;
 - la radiazione per cessazione della circolazione.
- e quindi di concordare le incombenze da espletare a propria cura e spese presso il Pubblico Registro Automobilistico ovvero presso gli uffici competenti.
15. Nel caso l'aggiudicatario non provvedesse a fornire copia dei documenti comprovanti l'avvenuta trascrizione della proprietà ovvero l'avvenuta radiazione, l'atto di compravendita sarà annullato e sarà trattenuto un importo pari al 50% del prezzo di acquisto.
 16. Il veicolo aggiudicato sarà prelevato dagli aventi diritto presso i rispettivi custodi a seguito di specifica autorizzazione e all'esito delle procedure sopra descritte. Dal momento dell'atto di compravendita il soggetto aggiudicatario ha venti giorni per prelevare il bene. In caso contrario l'atto di compravendita sarà annullato e sarà trattenuto un importo pari al 50% del prezzo di acquisto.
 17. Il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene, inclusi eventuali costi, che restano a totale carico dell'aggiudicatario.
 18. Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.
 19. Informazioni relative alla procedura d'asta e alla documentazione da presentare possono essere richieste all'Ufficio tecnico comunale tel. 0323838343.
 20. A tutela della procedura d'asta si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisse o turbasse il corretto svolgimento della gara.

21. Responsabile del presente procedimento ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. è il geom. Pierluigi Scesa.

Allegati:

Modulo per istanza di offerta (Allegato A)

Modulo per offerta economica (Allegato B)