



**COMUNE DI ORNAVASSO**  
**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DEL V.C.O.**

**FORNITURA ED INSTALLAZIONE**  
**N. 2 PIATTAFORME ELEVATRICI**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

## **PARTE PRIMA NORME GENERALI**

### **Art. 1 Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto la fornitura e la posa di n. 2 piattaforme elevatrici.

### **Art. 2 Importo dell'appalto**

Il costo presunto per l'intero appalto è di euro 23.200,00 ( ventitremiladuecento/oo euro)

### **Art. 3 Soggetti ammessi alla gara**

Possono partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed f), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

### **Art. 4 Descrizione dell'intervento**

L'appalto riguarda la fornitura e l'installazione di n. 2 piattaforme elevatrici presso gli edifici comunali adibiti rispettivamente a micro nido e a biblioteca /casa museo partigiano.

### **Art. 5 Termini per l'esecuzione dell'appalto**

L'aggiudicatario avrà a disposizione 50 giorni a decorrere dalla messa a disposizione dei vani corsa. Eventuali ritardi nella consegna dei vani corsa comporteranno a proroga dei tempi pari al numero di giorni di ritardo, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna pretesa.

### **Art. 6 Prestazioni di offerta**

Sono da intendersi comprese nell'offerta le seguenti prestazioni:

- la progettazione esecutiva degli impianti in relazione ai vani assegnati;
- la fornitura ed il montaggio degli impianti ascensore con relative centraline, quadri, collegamenti, porte di piano, accessori ed allacciamenti (con l'esclusione del solo vano);
- le dichiarazioni di conformità e tutta la documentazione amministrativa necessaria alla messa in servizio degli impianti;
- gli oneri per la sicurezza, la redazione dei PSC ed il coordinamento con le restanti attività di cantiere;
- la garanzia biennale sugli impianti e la manutenzione biennale compresa nel prezzo;
- ogni opera ed onere necessario, anche se non esplicitamente indicato, necessario a fornire gli impianti completi, funzionanti ed agibili ai sensi delle normative vigenti.

### **Art. 7 Cauzione provvisoria e definitiva**

Come specificato nel Bando.

### **Art. 8 Prevenzione degli infortuni ed igiene del lavoro**

All'atto dell'ingresso nell'area dei lavori, l'appaltatore dovrà espressamente confermare di aver preso piena e completa conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nell'area di lavoro e di impegnarsi ad attuare tutti i provvedimenti per la prevenzione degli infortuni e per la tutela dei lavoratori. Di tale conferma si darà atto nel verbale di consegna dei lavori.

L'Appaltatore è tenuto, inoltre, a uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che fosse emanata in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro.

L'appaltatore provvederà altresì:

- a portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e degli eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna degli stessi;

- a far osservare a tutti i propri dipendenti ed eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle disposizioni legislative sopra citate;
- a disporre e controllare che tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori siano dotati ed usino i dispositivi di Protezione Individuale (DPI) appropriati e prescritti per i rischi connessi con le lavorazioni e/o con le operazioni da effettuare durante il corso dei lavori;
- a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera, compresi quelli eventualmente noleggiati o di proprietà dei subappaltatori, siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- ad allontanare immediatamente le attrezzature, mezzi d'opera od altro non rispondenti alle predette norme ed a sostituirli con altri idonei al corretto e sicuro utilizzo ed impiego;
- ad informare, immediatamente prima dell'inizio di ogni lavorazione prevista nell'appalto in oggetto, tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori, dei rischi specifici della lavorazione da intraprendere e delle misure di prevenzione e sicurezza da adottare;
- ad informare immediatamente la Direzione Lavori ed i Coordinatori per l'esecuzione dei lavori, in caso di infortunio od incidente e ad ottemperare, in tale evenienza, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge.

La Direzione Lavori ed il personale incaricato dalla Stazione Appaltante si riservano ogni facoltà di compiere ispezioni ed accertamenti per il rispetto di quanto sopra, nonché di richiedere ogni notizia od informazione all'impresa circa l'osservanza a quanto prescritto dal presente articolo.

### **Art. 9 Procedure antimafia**

Fermo restando quanto previsto l'integrale rispetto delle linee guida emanate in attuazione dell'articolo 16 del Decreto Legge 39/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, allo scopo di collaborare alla vigilanza avverso gli eventuali tentativi di infiltrazioni mafiose nella realizzazione delle opere, le verifiche di cui al D.Lgs. 490/94, come integrato dal D.P.R. n. 252/98, saranno estese, anche al di là degli obblighi di legge per l'autorizzazione dei contratti di subappalto, nonché dei contratti assimilati al subappalto in forza del comma del comma 12 dell'art. 18 L. 55/90, a tutti i subcontratti (di qualsiasi importo) compresi quelli aventi ad oggetto servizi e forniture stipulati dall'Appaltatore nonché dal suo subappaltatore.

### **Art. 10 Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore**

Oltre agli oneri del Capitolato Generale d'Appalto ed agli altri specificati nel presente Capitolato Speciale sono a carico dell'Appaltatore, compresi e compensati nei prezzi di contratto, tutti gli oneri tecnici ed amministrativi necessari a fornire gli impianti funzionanti ed utilizzabili. Sono in particolare a carico dell'Appaltatore, tra gli altri, i seguenti oneri:

- trasporto, scarico dei materiali, manovalanza leggera e pesante, ponteggi, tiri in alto e mezzi d'opera, guardiania e sorveglianza, alimentazione elettrica, smaltimento materiali di risulta, oneri di installazione e conduzione del cantiere;
- le opere murarie e da fabbro, comprese le necessarie assistenze ed il materiale di consumo, laddove necessarie per l'eventuale adeguamento dei vani, come la regolarizzazione delle superfici, la tinteggiatura dei vani, staffe ed elementi metallici, e l'inserimento delle porte di piano;
- il collegamenti necessari tra armadio centralina e vano ascensore;
- l'illuminazione interna dei vani;
- oneri e spese di collaudo;
- la documentazione tecnica, i manuali di istruzione, uso e manutenzione, i disegni as-built, i registri di manutenzione;
- ogni onere tecnico ed amministrativo necessario alla messa in funzione degli impianti per l'utilizzo da parte del pubblico, ivi compresi la dichiarazione di conformità CE, l'assistenza e la predisposizione di tutte le necessarie comunicazioni da inoltrare ai soggetti competenti;
- l'apposizione di targa con numero di matricola e nominativo incaricato delle verifiche periodiche;
- la garanzia biennale sugli impianti e la manutenzione biennale compresa nel prezzo;
- la redazione del PSC e dei documenti previsti dal Testo Unico per la Sicurezza, l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattia), nonché il pagamento dei contributi comunque messi a carico dei datori di lavoro;

**Art. 11. Modalità di pagamento**

Il pagamento avverrà a seguito dell'esito positivo delle prove di collaudo e dietro presentazione di regolare fattura.

**Art 12. Sospensione dei lavori**

I lavori in appalto non potranno essere sospesi per alcun motivo in forma autonoma dall'Appaltatore se non dietro esclusivo ordine del Direttore dei Lavori.

**Art. 13. Cause specifiche di sospensione dei lavori**

I lavori in appalto non potranno essere sospesi per alcun motivo in forma autonoma dall'Appaltatore se non dietro esclusivo ordine del Direttore dei Lavori.

**Art. 14. Penale per ritardata ultimazione dei lavori**

La Direzione Lavori applicherà una penale di € 100,00 a impianto per ogni giorno di ritardo sulle date di consegna.

In caso di ritardo nella realizzazione dei lavori e di mancato rispetto dei tempi di consegna anche parziali il Committente ha facoltà di rescindere il contratto, operando in danno della ditta appaltatrice.

**Art. 15. Attività di verifica**

La stazione appaltante provvederà ad eseguire anche in corso d'opera, le verifiche tecniche di quanto posto in opera e la verifica delle relative certificazioni e documenti a corredo.

**Art. 16. Difetti e mancanze nelle forniture**

Qualora dalle visite e dagli accertamenti effettuati emergessero difetti nelle forniture imputabili all'Appaltatore e tali da rendere necessari lavori di riparazione o completamento o sostituzioni, l'Appaltatore è tenuto a eseguirli entro il termine prescritto dalla Direzione dei Lavori.

In base alle risultanze degli accertamenti, viene determinato l'importo della trattenuta, in correlazione alle spese occorrenti per l'esecuzione dei lavori di riparazione e di completamento ordinati dalla Direzione dei Lavori.

Decorso il termine prescritto, in caso di inadempienza dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha diritto di farli eseguire da altra impresa, addebitandone l'onere all'Appaltatore.

**Art. 17. Garanzia per vizi e difformità dell'opera**

L'appaltatore garantisce per la durata di anni due l'esecuzione a regola d'arte delle opere oggetto del presente contratto di fornitura per vizi e difformità.

La garanzia decorre dalla data del verbale di consegna ed accettazione delle opere ultimate da parte della Stazione Appaltante, oppure dalla data di consegna e accettazione delle opere non ultimate, nel caso di recesso anticipato unilaterale della Stazione Appaltante, comunque, di esecuzione parziale del contratto.

La garanzia riguarda i vizi e difetti qualificabili come occulti, cioè non rilevabili in base a un diligente esame di verifica dell'opera al momento della consegna, fatte salve le eventuali riserve della Stazione Appaltante, contestate per iscritto, per eventuali difformità e vizi palesi prima dell'accettazione delle opere, nonché quanto previsto dall'art. 1667 del Codice Civile.

**Art. 18. Stipulazione del contratto e spese contrattuali**

A seguito di aggiudicazione definitiva sarà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto restano a carico del Gestore.

**Art. 19. Controversie**

Eventuali controversie fra le parti sono di esclusiva competenza del foro di Verbania.

## PARTE SECONDA NORME TECNICHE

### Art. 1 Requisiti tecnici

Fermate:	fino a 6
Portata:	da 200 a 500 kg a seconda delle versioni
Corsa utile:	fino a $\approx$ 15 m.
Velocità:	0,15 m/s
Alimentazione:	230 V-50 Hz assorbimento 1,5 Kw
Fossa:	Min. 100 mm (oppure gradino all'ingresso)
Testata:	> 2 metri
Azionamento:	tramite cilindro oleodinamico con stelo cromato e catene di rinvio, centralina oleodinamica ad olio minerale con pompa a vite. Guida T70
Manovra ai piani:	con pulsanti di salita-discesa "ad uomo presente", pulsante di allarme e STOP a fungo in cabina. Pulsanti di comando con numeri in rilievo e traduzione Braille, placca di riconoscimento ai piani in carattere Braille:
Allestimento:	Parete di protezione lato guide con tettuccio oppure cabina senza porte fino a 3 pareti, rivestimento in plalam colore a scelta; fondo fisso antiscivolo, illuminazione ad accensione temporizzata tramite faretti con lampada alogena, corrimano tubolare (optional)
Porte di piano:	Semiautomatica con anta incernierata con struttura portante in lamiera di acciaio finite in vernice a polvere RAL a scelta del committente (optional). Serratura omologata EN81. Apertura netta standard 800x2000 mm. Ammortizzatore di richiusura, sblocco dall'esterno tramite chiave triangolare in dotazione.
Quadro elettrico:	A logica cablata con circuito di manovra VDC, trasformatore di sicurezza, protezione termica del motore, interruttore differenziale ad alta sensibilità 0,030° Spie di segnalazione presenza al piano su quadro di manovra e spia di emergenza sullo stesso per la sicurezza del manutentore.
Man. emergenza:	discesa manuale dall'esterno o elettrica tramite batteria tampone anti black out nel quadro, salita di emergenza tramite pompa a mano.
Sicurezze:	Valvola di controllo della velocità di discesa (blocco), valvola NR sulla mandata, valvola di max pressione, presso stato collegato al circuito delle emergenze, discesa di emergenza manuale e pompa a mano con valvola di massima. Paracadute per ascensori certificato CE sulle guide, porte di piano con molla di chiusura e ammortizzatore, omologate secondo EN81. Puntone di protezione per le operazioni in fossa interbloccato elettricamente solidale sulla struttura di altezza min. 1 m. Fermo meccanico di extracorsa sulle guide. Pulsante di stop a fungo a bordo bistabile, finecorsa di piano, finecorsa di extracorsa riarmabile manualmente, microinterruttore di sicurezza controllo allentamento/rotturacatene, circuito di alimentazione e manovra in cavi separati, morsettiera con separazione fisica 230V/24V, serrature ad azionamento elettromeccanico omologate EN81 con contatto di blocco porte di sicurezza, contatto di accostamentoporta, autolivellamento ai piani a porta aperta e chiusa, discesa di emergenza e allarme acustico con azionamento da bordo anti black out, illuminazione di emergenza, citofono in cabina, falsa fossa interbloccata.
Normativa:	direttiva macchine 98/37/CE – D.M. 236 del 14/06/89 – Direttiva 72/23/CEE – Direttiva 89/336/CEE – marcatura CE – Circolare MICA n. 157296 del 14.4.97.

## **Art. 2 – Offerta tecnica**

Le ditte concorrenti dovranno presentare documentazione relativa ai prodotti offerti, contenente le seguenti informazioni essenziali ai fini della valutazione:

1. documentazione fotografica degli impianti proposti
2. caratteristiche della garanzia e del contratto di manutenzione per la dovuta assistenza in loco
3. specifiche tecniche relative ai seguenti elementi:
  - velocità
  - struttura cabina
  - materiali di finitura cabina, pavimenti, pareti, celino, illuminazione, specchio;
  - caratteristiche bottoniere di piano e di cabina;
  - caratteristiche porte di piano e materiali di finitura;
  - caratteristiche tecniche di impianto, centralina, assorbimenti elettrici, modalità di azionamento;
  - caratteristiche armadio centralina;
  - dispositivi di sicurezza;
  - dispositivi di comando, controllo, movimentazione, arresto.